

Notulen Algemene Ledenvergadering van Buurtvereniging “De Put in de Oude Morsch”.

Gehouden dinsdag 16 april 2019 in “De Brandspuit” Narmstraat 20 te Leiden.

Aanwezig: Ron van Zanten, Berend van Kampen, Jacky Zuiddam, John Coenraad, Lia Veelenturf, René Verdel, Hannie Huisman, Malou van Hintum, Gosse Offringa, Ronald Timmermans, Nel Hansen, Maaïke Kiestra.

Afwezig met vermelding: Ben Zech, John Marks, Mw. en hr. J.Brouwer en Laurens Dokter.

1. Maaïke heet iedereen welkom en opent de vergadering. Zij zit de vergadering voor i.v.m. afwezigheid van de voorzitter Ben Zech. Hannie zal daarom notuleren. De agenda wordt vastgesteld en de notulen van de Algemene Leden Vergadering van 17 april 2018 worden zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.
2. Presentatie van de gemeentepannen. René Verdel (wijkregiseur) geeft voorlichting over het beleid dat de gemeente ontwikkelt op het terrein van wonen, verkeer en milieu. Dit is te zien op de site van de gemeente; Beleidsakkoord 2018-2022 ‘samen maken we de stad’. Op korte termijn zouden er 1000 woningen in de stad bij moeten komen. Men wil meer groen en minder stenen om de opwarming van de stad tegen te gaan en water overslast te beperken. De binnenstad wil men autoluwder maken en het fietsverkeer bevorderen. Tot 2030 zou de stad 8.500 woningen extra nodig hebben.
3. Drie discussiegroepjes bespreken de thema’s wonen, verkeer en milieu.
4. Prioriteiten: Op het terrein van wonen vindt men het verkameren van woningen het grootste probleem, daarnaast is men bang dat de woonkwaliteit in de stad door de toename van toeristen, AirBNB te lijden zal hebben. Men wil Leiden als woonstad en niet als Festivalstad! Meer sociale woningbouw in de wijk is gewenst en ‘scheefwonen’ moet worden beperkt. Hoogbouw in en om het centrum moet worden vermeden.
Betreft verkeer is men bang voor een parkeerprobleem als de Morspoortgarage gesloopt gaat worden. Handhaving wordt zéér op prijs gesteld. Men wil een bord voor de poort waarop staat dat men een doodlopende weg nadert. Brommers moeten in de stad worden geweerd. Men wil fietsenstallingen en oplaadplekken voor fietsers en auto’s. Men wil zo min mogelijk grote vrachtwagens in de Morsstraat, liever kleine elektrische busjes. Men wil distributiepunten voor pakketjes. Men wil ruim baan voor de fietsers.
Betreft milieu is men bang voor fijnstof, dit moet gereduceerd worden. Men vindt lawaai van horeca en evenementen vervelend. Men wil groene daken en zonnepanelen en collectieve warmwatervoorziening. Men wil waterberging op de daken en de wijk vergroenen.
5. Afronding en suggesties door René Verdel: Het melden van problemen en overlast is erg belangrijk. Daarnaast zouden de wijkverenigingen meer samen moeten werken, dan heeft men meer invloed op het gebeuren in de stad. Het is jammer dat het voorzittersoverleg is doodgebloed, als de bewoners samenwerken, staan ze sterker.
6. Jaaroverzicht 2018 en financieel verslag. Nel geeft een toelichting op de jaarrekening. Saldo kasgeld en banksaldo van de Put in de Oude Morsch op 01-01 is ongeveer gelijk gebleven. De inkomsten uit contributies zijn iets gedaald. Het aantal leden is met 3 afgenomen door verhuizingen. Inkomsten uit advertenties blijft gelijk. Staat nog een advertentie waarvan de betaling nog open staat, wordt aan gewerkt. Wij hebben dit jaar een bijdrage van € 300 voor de 3 okt 2017 aan de historische haven. De bankkosten zijn gelijk gebleven. De algemene kosten zijn is iets hoger door lief en leed. De kosten van de buurtborrels zijn in 2018 is door lagere opkomst gedaald. De buurtbarbecue is zoals alle jaren een succes geweest, de kosten waren lager dan voorgaande jaren. Dit heeft als reden dat wij de bankjes en tafels niet hebben

gehuurd dit jaar. Ze zijn door Ronald van Zanten beschikbaar gesteld. De kosten van de Buurkrant zijn gelijk gebleven. De kosten van website zijn gelijk gebleven. De bijdrage van de Put aan 3 oktober is gemaximeerd op € 300.00. De begroting van 2018 is niet gerealiseerd zoals gepland doordat de 3 oktober niet door ons is georganiseerd. De buurtvereniging teert iets in op het vermogen. Dit is gewenst omdat de gemeente niet graag ziet dat buurtverenigingen een te hoog eigen vermogen hebben (meer dan twee keer de gemeentelijke jaarsubsidie). Al enkele jaren zijn we daarom bezig voorzichtig in te teren.

7. Kascommissie. John Coenraad en Berend van Kampen hebben alles nagezien en goed bevonden. De penningmeester wordt gedechargeerd. Berend van Kampen en Ron van Zanten stellen zich voor beschikbaar voor de kascommissie voor het volgend jaar.
8. Begroting 2019 Nel. Aftreden van huidige en kiezen nieuw bestuur. Ben wil wel voorzitter blijven en Nel penningmeester, zij worden met algemene stemmen herkozen. Hannie zegt te willen stoppen met haar bestuursfunctie, John wil haar functie overnemen. Maaike stopt als secretaris, haar functie wil Malou overnemen. Dit alles wordt met algemene stemmen goedgekeurd.
9. Wat verder ter tafel komt. Lia stelt dat er nog steeds geen evaluatie over de Morsstraat is geweest. Ben zou hiervoor een vragenlijstje opstellen en bij de bewoners van de Morsstraat in de bus doen, dit is niet gebeurd, maar willen we nog wel doen. Lia vind de Morspoort nog steeds onaanvaardbaar. Gesteld wordt dat deze kwestie is afgerond. Lia kan zich hier niet in vinden en wil actie ondernemen. Gevraagd wordt of er paaltjes in de Narmstraat kunnen komen. Dit kan aan de Wijkboa worden voorgesteld omdat men soms hinder van het verkeer ondervindt. Maaike zal de nieuwe gegevens van de wijkagent aan Ron doorgeven.
10. Met dank aan de voorzitter wordt de vergadering afgesloten.

Leiden, 19 mei 2019 opgesteld door Hannie Huisman.